-Anzeige-

Geballte Kompetenz unter einem Dach: Vier in einem Quartier

Auf 1 200 Quadratmeter sind in dem neuen Gebäude vier Bauherren unterschiedlicher Branchen vertreten.

Der erste Spatenstich war im Mai vergangenen Jahres. Hans-Rüttger Boekstegen, Dr. Carmen Schubert, Mareike Groterhorst, Norbert Steger, Michael Minten und Andreas Eck (von links) freuten sich auf die kompetente Nachbarschaft.

Das ist geballte Kompetenz im NiersQuartier am Nierspark: Vier Bauherren, ein Grundstück, unterschiedliche Branchen. Steuerberater, Zahnärztin, Makler und Ergotherapeutin. Wir vier im Quartier. Da lag es nahe, dem Gebäude einen passenden Namen zu geben: NiersQuartier.

„Zwei Jahre Überlegungen und Planung liegen hinter uns", erinnert sich Andreas Eck, Initiator des Bauvorhabens. Dann ging alles sehr schnell. Vom ersten Spatenstich bis zum Bezug der ersten Praxis vergingen nur sechs Monate. Entstanden sind 1 200 Quadratmeter Büro- und Praxisfläche auf drei Etagen. Jeder Bauherr ist Eigentümer seiner Etage. Seit Anfang März sind alle Bauherren eingezogen. Knapp 50 Arbeitsplätze befinden sich im Gebäude. „Wir finden den unterschiedlichen Branchenmix ausgezeichnet", sagt Mitbauherr und Steuerberater Norbert Steger. „Auch wenn ein Rechtsanwalt oder Notar gepasst hätte, sind wir mit der Ergotherapeutin Mareike Groterhorst und der Zahnärztin Dr. Carmen Schubert hochzufrieden, zwei völlig andere Branchen ins Haus bekommen zu haben. Beide bringen viel Frequenz, mehr als wir vorher vermutet hätten", erklärt Eck. „Ich bin so glücklich mit den neuen Räumen", sagt Mareike Groterhorst. „Nicht nur, dass wir fast drei Mal so viel Platz haben wie zuvor auf der Poststraße, wir können in den neuen Therapieräumen viel gezielter und intensiver mit den Patienten arbeiten. Wir hören nur Positives von unseren Patienten. Und der Ausblick vom zweiten Obergeschoss auf die Stadt ist schon toll." Die Behandlung durch Neurofeedback bei Kindern sei eine erfolgreiche Methode zur Verbesserung von zum Beispiel Konzentrations- und Aufmerksamkeitsproblemen. Und da machten sich die neuen Räume besonders gut, berichtet sie.

Dr. Carmen Schubert war die Erste im NiersQuartier. „Seit Dezember 2016 behandeln wir schwerpunktmäßig Kinder. Entsprechend sind die Räumlichkeiten der KinderZAHNwelt auf die kleinen Patienten angepasst", erklärt die vierfache Mutter. Frühes Wissen über Gesunderhaltung der Milchzähne verschaffe einen enormen Vorsprung. Die KinderZAHNwelt betreut die kleinen Patienten ab dem ersten Milchzahn. Sie werden spielerisch an die Behandlung herangeführt. Moderne Verfahren ermöglichen schonende, sanfte Behandlungen und machen den Zahnarztbesuch zu einem positiven Erlebnis. Denn Zahngesundheit und Prophylaxe sollen Spaß machen. Kinder sind unser Schwerpunkt, aber wir behandeln auch Erwachsene, versichert Schubert.

„Den alten Standort in Pont haben wir mit unserer Steuerkanzlei nur schweren Herzens verlassen", sagt Michael Minten, Mitbauherr im Steuerbüro Steger, der jüngst seine Prüfung zum Steuerberater bestanden hat. „Wir waren dort in einem Einfamilienhaus untergebracht, was zum Büro umgebaut war. In einem solchen Haus kann man nicht wirklich moderne Büroabläufe abbilden, zudem gab es erhebliche Parkprobleme", erklärt Steger. Im NiersQuartier sei das alles anders und besser und Pont ist quasi in Sichtweite.

Mit einem Standortwechsel hat sich auch Andreas Eck schwer getan. Immerhin war das von Vater Rudi Eck gegründete Makler- und Hausverwaltungsunternehmen 45 Jahre am Gelderner Markt ansässig, sagt Eck. Schon der Großvater Heinz Eck hatte am alten Standort ein Geschäft. Feinkost Eck war bis in die 1970er in Geldern ein Begriff. „Wir haben uns gar nicht wesentlich vergrößert", erklärt Eck. „Nun haben wir alle Räume auf einer Etage, anstatt verwinkelt auf drei Etagen und zwei Häusern." Und vernünftig parken können seine Kunden nun auch und die Mitarbeiter haben alle eigene, durchgangsfreie Büros.

Info

Adresse NiersQuartier, Am Nierspark 7, 47608 Geldern

Bauherren: ein Steuerberater, eine Zahnärztin, ein Makler und eine Ergotherapeutin

Größe 1 200 Quadratmeter Büro- und Praxisfläche auf drei Etagen

Bauzeit Rund sechs Monate bei zweijähriger Planung

Das neue Kompetenzzentrum kann sich sehen lassen: Nach einer Rekord-Bauzeit von nur sechs Monaten wurde es im vergangenen Sommer fertiggestellt.

PLANUNG • BAULEITUNG • PROJEKTMANAGEMENT
ARCHITEKTURBÜRO engelbert hanßen
Tel. 0 28 31 - 10 01 www.architektur-hanssen.de

Wir gratulieren
der Eck & Company Immobilien GmbH
zum Neubau Ihres Geschäftshauses
und wünschen viel Erfolg am neuen Standort
FONTEYNE Tief- und Straßenbau GmbH
Zeppelinstraße 52-54 · 47608 Geldern · Tel. 0 28 31 / 93 36-0 · www.fonteyne.de

HERMKENS BAUUNTERNEHMUNG
UMBAU
SANIERUNG
RENOVIERUNG
REPARATURARBEITEN
ERD-, MAURER-, BETONARBEITEN
Otto-Hahn-Str. 7
47608 Geldern
Telefon (0 28 31) 30 15
Internet: www.hermkens.de

Lumler + Kox Seit 1877
MÜHLENWEG 2c
47608 GELDERN
FON 0 28 31-56 27
FAX 0 28 31-8 09 46
Maler und Glaser
• Malerarbeiten
• Glaserarbeiten
• Bodenverlegung
• Tapezierarbeiten
• Vollwärmeschutz
• Fassadengestaltung
EMAIL: info@lumlerundkox.de
HOME: www.lumlerundkox.de
BAU MANUFAKTUR NIEDERRHEIN

Wir bedanken uns für die gute Zusammenarbeit und wünschen in den neuen Geschäftsräumen alles Gute.
VOS
Josef Vos GmbH
Hauptstr. 5 · 47625 Kevelaer-Wetten
T 0 28 32/22 68 · www.vos-wetten.de
Estrich • Bodenbelag • Designbelag • Malerarbeiten
Dekoration • Sonnenschutz • Insektenschutz

Wir lieferten und installierten die Schließanlage!
van den Brand
Berufsbekleidung · Arbeitsschutz · Sicherheitstechnik
Hartstraße 4-6 · 47608 Geldern · Deutschland
Telefon (0 28 31) 97 43 00
Telefax (0 28 31) 97 43 01
http://vandenbrand.de
info@vandenbrand.de
https://www.facebook.com/vandenbrand.berufsbekleidung
VAN DEN BRAND

Das Team vom Ingenieurbüro Stewering
wünscht dem "Kompentenzzentrum Nierspark 7" viel Erfolg!
Ingenieurbüro Kay Stewering
www.tiefbau-ingenieur.de
Bahnhofstr. 38 · 47608 Geldern

Ergotherapie | Neurofeedback
Mareike Groterhorst
staatlich anerkannte Ergotherapeutin
Am Nierspark 7 · 47608 Geldern · Tel.: 02831-977 884 8
www.ergotherapie-geldern.de

INNENARCHITEKTUR + RAUMPLANUNG
LINDEMANN INTERIOR DESIGN
■ BÜRO-, PRAXIS-, LADEN-, WOHNRAUMGESTALTUNG
■ MÖBEL-ENTWURF
■ LICHTPLANUNG
■ FARBGESTALTUNG
■ CORPORATE DESIGN
HANS LINDEMANN DIPL. DESIGNER
GELDERNER STR. 35 A · 47623 KEVELAER · TEL. (0 28 32) 79 92 52 · FAX 79 92 53

Nach 45 Jahren am Gelderner Markt nun im
NIERSQuartier
Wir freuen uns auf Ihren Besuch
ECK & COMPANY IMMOBILIEN GMBH
Verwaltung · Management · Vermittlung
Am Nierspark 7 - 47608 Geldern - www.eck.de

Wir freuen uns, ein Teil dieses schönen Projektes gewesen zu sein. Vielen Dank.
Elektro SCHÄFER Innovation · Handwerk · Service
0 28 31 / 93 13 - 0
www.elektro-schaefer.de
Heiztechnik & Bäder RAU Leistungsstark
0 28 31 / 9 44 23
www.rau-24.de
Gottlieb-Daimler-Straße 7
47608 Geldern
BAU MANUFAKTUR NIEDERRHEIN

Gerne führten wir die Putz-, Maler- und Fliesenarbeiten aus.
Alles Gute zum Einzug!
Die Ausbaumanager GmbH
Rheurdter Str. 26, 47661 Issum
Tel.: 0 28 35-4 48 26 24
Fax: 0 28 35-4 48 26 25
ausbaumanager@gmail.com